

Số: 192/CV-HS

Hà Nội, ngày 17 tháng 12 năm 2024

V/v: Thực hiện kiểm soát chất lượng dịch vụ
thẩm định giá đối với Chi nhánh Miền Nam

Kính gửi: Công ty Cổ phần Thẩm định và Đầu tư tài chính Hoa Sen – Chi nhánh Miền Nam
Địa chỉ: Số 781/C2 đường Lê Hồng Phong, phường 12, Quận 10, Tp Hồ Chí Minh.

Căn cứ văn bản thỏa thuận hợp tác kinh doanh số 01.24 ngày 01 tháng 07 năm 2024 giữa Công ty Cổ phần Thẩm định và Đầu tư tài chính Hoa Sen và Ông Trần Tấn Tư.

Để nâng cao chất lượng dịch vụ thẩm định giá và thương hiệu của Hoa Sen, Chủ tịch HĐQT Công ty thông báo kiểm soát chất lượng đối với Chứng thư/Báo cáo do Chi nhánh Miền Nam thực hiện như sau:

- Các Chứng thư/Báo cáo các khoản tham khảo vay vốn, thế chấp tại các tổ chức tín dụng do Chi nhánh Miền Nam thực hiện có giá trị từ 10 tỷ (Mười tỷ) trở lên phải được bà Đỗ Thanh Thảo - Kiểm soát viên Công ty soát xét duyệt trước khi phát hành (Chi phí soát xét hồ sơ các Chứng thư/Báo cáo này do Công ty Hoa Sen chi trả cho bà Đỗ Thanh Thảo). Các món xử lý nợ và các mục đích khác sẽ kiểm tra sau.
- Các chứng thư có giá trị từ 10 tỷ (Mười tỷ) trở lên mà không được thông qua soát xét duyệt của bà Đỗ Thanh Thảo trước khi phát hành Chi nhánh phải chịu trách nhiệm trước pháp luật và đền bù mọi tổn thất, thiệt hại (nếu có) cho Công ty Hoa Sen, khách hàng và các đối tác có liên quan.
- Các hồ sơ trước khi phê duyệt bởi kiểm soát viên phải được cập nhật lên hệ thống phần mềm do Công ty chỉ định.
- Trong thời gian thực hiện kiểm soát đề nghị Chi nhánh Miền Nam phối hợp cung cấp hồ sơ đầy đủ, kịp thời cho bà Đỗ Thanh Thảo thực hiện công việc.
- Thời gian soát xét hồ sơ: 1 tiếng/bộ.
- Đề nghị Chi nhánh Miền Nam cung cấp tài khoản (Tên đăng nhập + mật khẩu) trang <https://hoadondientu.gdt.gov.vn/> và <https://thuedientu.gdt.gov.vn/> cho Công ty để phục vụ cho việc theo dõi chi phí thuế.

Trong quá trình thực hiện nếu có phát sinh vướng mắc Chi nhánh phản ánh về trụ sở chính Công ty để phối hợp giải quyết.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu HC, KT;

CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH VÀ
ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH HOA SEN



CHỦ TỊCH HĐQT
Vũ Văn Quân